

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" 308000,
 г. Белгород, Белгородский пр-т, д. 85А
 Подрядчик: ОАО "ЩЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в
 многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр. Приборостроитель, д. 14, подъезд № 3

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
	38947280	
по ОКПО	00240572	
по ОКПО		
Договор подряда (контракт)	номер РТС231В170053	
	дата 30 06 2017	
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	с по	
	12.01.2018	15.12.2017 12.01.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
					Осн. 3/л	Эк. Маш.	3/лМех		Осн. 3/л	Эк. Маш.	3/лМех	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												
1	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с, грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м <i>(к демонтажа ОЗП=0,5, ЭМ=0,5 к раск., ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск., ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (3722,68 руб.) : 80% от ФОТ СП (2792,01 руб.) : 60% от ФОТ	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23
2	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг <i>(к демонтажа ОЗП=0,5, ЭМ=0,5 к раск., ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск., ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-60,81 руб.) : 80% от ФОТ СП (-45,61 руб.) : 60% от ФОТ	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								7528,22	4159,11	3369,11	418,23	
Накладные расходы								3661,87				
Сметная прибыль								2746,4				
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								13936,49				
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												
3	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с, грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (7445,34 руб.) : 80% от ФОТ СП (5584,01 руб.) : 60% от ФОТ	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45
4	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-121,62 руб.) : 80% от ФОТ СП (-91,22 руб.) : 60% от ФОТ	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								17758,86	8318,2	6738,22	836,45	
Накладные расходы								7323,72				
Сметная прибыль								5492,79				
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								30575,37				
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												
5	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит. Бела ород обл. от 13.11.10 №383-лр	Сверление сверлами в железобетонных конструкциях ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (364,97 руб.) : 110% от ФОТ СП (232,25 руб.) : 70% от ФОТ	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3
6	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правит. Бела ород обл. от 13.11.10 №383-лр	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (22,5 руб.) : 110% от ФОТ СП (14,32 руб.) : 70% от ФОТ	1 т монтируемых конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24
7	ТСЦ-101-3756 Постан. Правит. Бела ород обл. от 13.11.10 №383-лр	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08X18Т1, толщиной 2,0 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	т	0,08	21257,52				1700,6			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3712,84	172,7	739,84	179,54	
Накладные расходы								387,46				
Сметная прибыль								246,57				
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)								4346,87				
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения												
8	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (82,98 руб.) : 79% от ФОТ СП (52,52 руб.) : 50% от ФОТ	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58
9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (224,55 руб.) : 105% от ФОТ СП (117,62 руб.) : 55% от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35
10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Покраска поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (35,35 руб.) : 105% от ФОТ СП (18,52 руб.) : 55% от ФОТ	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06
11	ТСЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	т	0,04	14038,06				561,52			
12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (48,25 руб.) : 105% от ФОТ СП (25,27 руб.) : 55% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05
13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (14,95 руб.) : 105% от ФОТ СП (7,83 руб.) : 55% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01
14	ТСЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	т	0,04	15877,01				635,08			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3004,65	403,71	18,85	9,05	
Накладные расходы								406,09				
Сметная прибыль								221,77				
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения								3632,51				
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении												

Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6	21841,68		
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6	7144,76		
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6	7878,14		
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6	110443,82		
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6	3672,48		
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6	12277,66		
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6	10651,48		
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99	984062,08		
Итого	1451923,04		
НДС 18%	261346,15		
ВСЕГО по акту	1713269,19		

Сдал: Подрядчик: ОАО "ЩЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля
 Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "РусЛифтСервис"



Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г)

подпись

подпись

подпись

подпись

Ю.И. Шацкий

